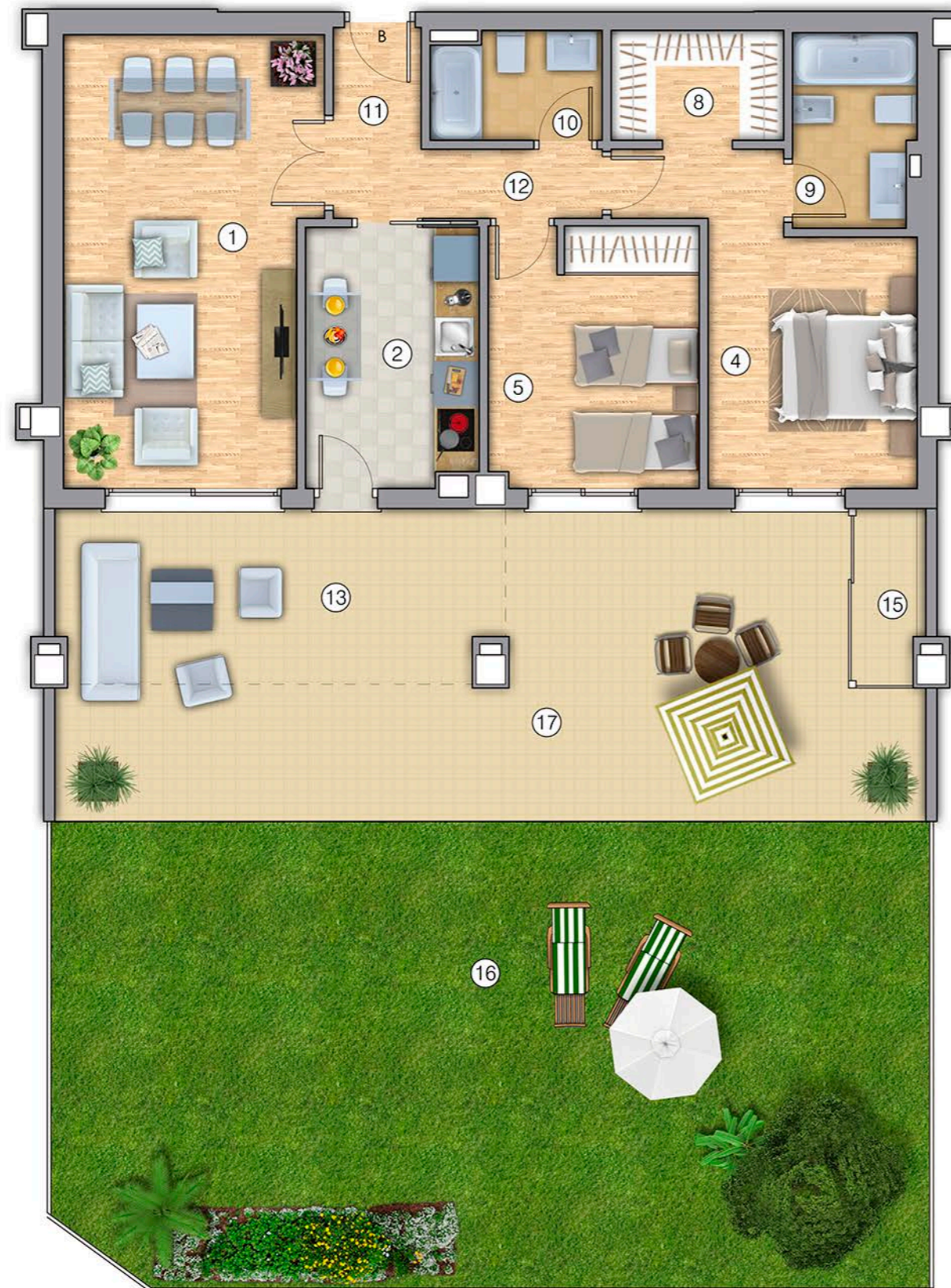


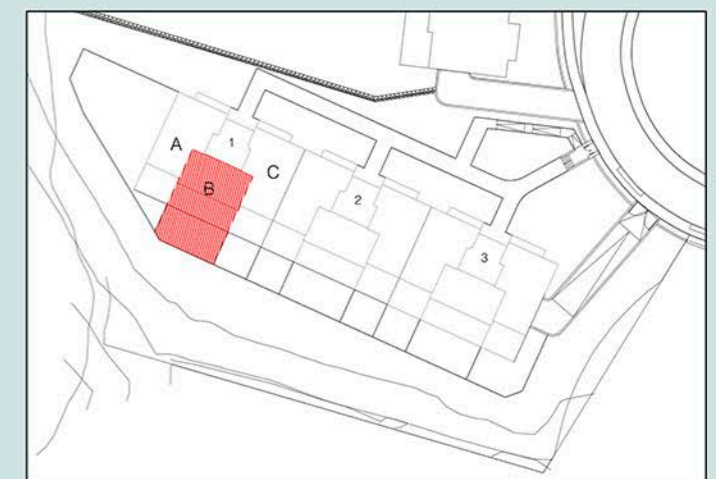
URBANIZACIÓN  
**ATALAYA DE JARAZMÍN**  
 PARCELA R-3 / R-4

**PORTAL 1, PLANTA BAJA, VIVIENDA B**



Superficies útiles por estancias		m <sup>2</sup>
1	Salón - Comedor	20.64
2	Cocina	8.30
3	Lavadero cubierto	-
4	Dormitorio 1	12.26
5	Dormitorio 2	10.19
6	Dormitorio 3	-
7	Dormitorio 4	-
8	Vestidor	3.52
9	Baño 1	4.35
10	Aseo	3.38
11	Vestibulo	3.12
12	Pasillo	2.34
13	Terraza cubierta	14.34
<b>Total superficie útil vivienda</b>		<b>82.44m<sup>2</sup></b>
14	Trastero en sót.-1 vinculado a viv.	-
<b>Total superficie útil viv.incl.trastero int.</b>		<b>82.44m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie útil (según Decreto 218/05)</b>		<b>74.91m<sup>2</sup></b>
15	Lavadero descubierto	2.32
16	Jardín	75.00
17	Terraza descubierta 1	33.33
18	Terraza descubierta 2	-
<b>Total superficie construida con elementos comunes y sup. abiertas (según Decreto 218/05)</b>		<b>99.62m<sup>2</sup></b>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
 2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
 3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA